



Einladung

zum

Seminar:

Rechtsrisiken für gemeinnützige Bauvereinigungen als Errichter, Verkäufer und Verwalter von Wohnhausanlagen im Wohnungseigentum [Fit & Proper]

am

08. Juni 2022

von 09.00 Uhr bis ca. 17.00 Uhr

mit

Mag. Andrej Grieb

Mag. Christoph Rechberger

Seminarinhalt:

- Wie sind Haftungsausschlüsse betreffend Kontaminierung zu formulieren?
- Welche Haftungsrisiken können im Zusammenhang mit der Errichtung einer Wohnhausanlage auftreten?
- Gibt es eine Haftung des Bauträgers für das Fehlverhalten des Baumeisters/der Baumeisterin?
- Gibt es eine Haftung für Mangelfolgeschäden?
- Welche Haftungsfallen gibt es im Zusammenhang mit dem Verkauf von Wohnungseigentumsobjekten?
- Wann haftet ein/e Verwalter:in straf- oder zivilrechtlich? Was ist bei Beschlussfassung oder bei Zahlungen aus der Rücklage zu beachten?
- Wann kann eine GBV mit Gewährleistungs- und/oder Schadenersatzansprüchen konfrontiert sein?

SEMINARE



- Welche Schritte soll eine GBV in der Praxis setzen, um sich rechtssicher gegen Haftungsgefahren abzusichern?

Nutzen Sie die Gelegenheit, uns vorab Fragen zu stellen, damit auf diese bereits im Seminar eingegangen werden kann. Zudem haben Sie die Möglichkeit, beim Seminar direkt Fragen an die Referenten zu stellen!

Ihre Fragen richten Sie bitte formlos an: seminare@gbv-akademie.at

Ihr Ziel / Nutzen:

Sie erhalten Kenntnisse über die wesentlichen Risiken, aus denen Haftungen anlässlich des Errichtens, des Begründens und des Verwaltens von Eigentümergemeinschaften resultieren können und Auskunft darüber, wie sie vermieden werden können.

Zielgruppe:

Vorstand und Geschäftsführung gemeinnütziger Bauvereinigungen sowie Leitung und Mitarbeiter:innen der Rechtsabteilungen sowie der Hausverwaltungsabteilungen.

Die Teilnehmer:innenanzahl ist beschränkt!

Ihre Referenten:

Mag. Andrej Grieb

Richter am LGZ Wien

Stellvertreter der Obfrau der Fachgruppe Wohn- und Mietrecht der Vereinigung der österreichischen Richterinnen und Richter

Lehrbeauftragter an der TU Wien

Mag. Christoph Rechberger

Rechtsanwalt in Wien mit Tätigkeitsschwerpunkt Liegenschafts- und Wohnrecht

Investition / Kostenbeitrag:

EURO 490,00 + 20 % USt

[inkl. Seminarunterlagen, Pausenverpflegung, Mittagessen, exkl. Nächtigung]

Die Stornobedingungen entnehmen Sie bitte unseren AGB.

Anmeldeschluss:

06. Mai 2022

Veranstaltungsort:

Austria Trend Parkhotel Schönbrunn

Hietzinger Hauptstraße 10-14, 1130 Wien, T +43 1 878 04-0

Kontaktperson:

Frau Katrin Deimel [seminare@gbv-akademie.at oder +43 732 89 05 06 oder +43 699 18016161]

Wir freuen uns, Sie bei diesem Seminar begrüßen zu dürfen!