GBV-Akademie

SEMINARE



Einladung

zum

Seminar:

Abrechnung im WGG

(Fit & Proper)

am

01. März 2027

von 09:00 Uhr bis ca. 17:00 Uhr

mit

Dr. Daniel Köll, MSc

Seminarinhalt:

- Übersicht über die wohnrechtlichen Abrechnungen:
  - Betriebskostenabrechnung
  - EVB-Abrechnung
  - Endabrechnung über die Herstellungskosten
  - Abrechnungen im Zusammenhang mit der Begründung von Wohnungseigentum bzw. vermieteten Wohnungseigentumsobjekten
- Was ist bei der Erstellung von Abrechnungen zu berücksichtigen?
- Voraussetzungen für eine gesetzmäßige Legung der Abrechnungen
- Besonderheiten bei Abrechnungen bei gemischten Objekten
- Überprüfungsmöglichkeiten der Mieter
- Vermeidung von und Umgang mit Verfahren

GBV-Akademie

SEMINARE



Nutzen Sie die Gelegenheit, uns vorab Fragen zu stellen, damit auf diese bereits im Seminar eingegangen werden kann. Zudem haben Sie die Möglichkeit, beim Seminar direkt Fragen an den Referenten zu stellen! Ihre Fragen richten Sie bitte formlos an: seminare@gbv-akademie.at.

Ihr Ziel / Nutzen:

Sie bekommen eine Übersicht über wohnrechtliche Abrechnungen und erfahren Tipps zur Vermeidung von Fehlern und zum Verhalten bei Überprüfungsverfahren bei Schlichtungsstelle und Gericht.

Zielgruppe:

Mitarbeiter:innen aller Abteilungen, die mit wohnrechtlichen Abrechnungen zu tun haben.
Die Teilnehmer:innenanzahl ist beschränkt!

Ihr Referent:



Dr. Daniel Köll, MSc
war 18 Jahre als leitender Jurist in der gemeinnützigen Wohnungswirtschaft tätig.
Er ist geprüfter Immobilientreuhänder (Makler, Verwalter und Bauträger) und seit 2011 als allgemein beeideter und gerichtlich zertifizierter Sachverständiger für Immobilien, unter anderem auch für das Fachgebiet Wohnungsgemeinnützigkeit, tätig.
Herr Köll ist zudem Vortragender und Autor zu aktuellen wohn- und immobilienrechtlichen Themen, sowie Eigentümer und Herausgeber von www.immobilien.blog.
Nähere Infos zum Vortragenden finden Sie unter www.immobilien-praxis-köll.at.

Veranstaltungsort:

Flemings Hotel Wien-Stadthalle / Motel One Austria GmbH
Neubaugürtel 26-28, 1070 Wien, T +43 1 4171499 0
Unter Berufung auf unser Seminar bekommen Sie im Flemings Hotel Wien Stadthalle unsere vergünstigten Konditionen. Bitte schicken Sie Ihre Zimmeranfrage an folgende E-Mail-Adresse event.wien-stadthalle@stay-flemings.com.

Investition / Kostenbeitrag:

EURO 620,00 + 20 % USt
(inkl. Seminarunterlagen, Pausenverpflegung, Mittagessen, exkl. Nächtigung)
Die Stornobedingungen entnehmen Sie bitte unseren AGB auf der Website unter: GBV-Akademie – AGB.

Anmeldeschluss: 01. Februar 2027

Kontaktperson:

Frau Katrin Deimel (seminare@gbv-akademie.at oder +43 732 89 05 06 oder +43 699 18016161)

Wir freuen uns, Sie bei diesem Seminar begrüßen zu dürfen!