



## Einladung

zum

Webinar:

### Rechtliche Grundlagen für Hausarbeiter:innen in der gemeinnützigen Wohnungswirtschaft

am

06. November 2026

von 09:00 Uhr bis ca. 12:00 Uhr

mit

**Mag. Christoph Erlenwein**

#### Webinarinhalt:

- Rechtliche Grundlagen zum Vertrags- und vor allem Mietrecht im Überblick
- Schwerpunkte:
  - Pflichten von Vermieter und Mieter; Abgrenzung der Zuständigkeit
  - Folgen von Pflichtverletzungen (Haftung, Schadenersatz, Mietzinsminderung, etc)
  - Rückstellung des Bestandobjektes
- Rechtssichere Kommunikation mit Wohnungsmietern

Nutzen Sie die Gelegenheit, uns vorab Fragen zu stellen, damit auf diese bereits im Webinar eingegangen werden kann. Zudem haben Sie die Möglichkeit, beim Webinar direkt Fragen an den Referenten zu stellen!

Ihre Fragen richten Sie bitte formlos an: [seminare@gbv-akademie.at](mailto:seminare@gbv-akademie.at)

# WEBINARE



## Ihr Ziel / Nutzen:

Sie erhalten einen Überblick über die rechtlichen Grundlagen eines Hausarbeiters/ einer Hausarbeiterin in der Objektbetreuung von gemeinnützigen Wohnbauten.

Mit Praxisbezug erwerben Sie Lösungsansätze für Ihre Kommunikation mit Mieterinnen/Mietern und Eigentümer:innen. Das erlernte Handwerkszeug können Sie selbstbewusst in Ihrem Arbeitsalltag bei Ihren Aufgaben und Verantwortungen umsetzen.

## Plattform Zoom

Die *Abwicklung erfolgt virtuell* - mit Zoom. Alles was Sie dafür benötigen ist ein Laptop, PC, ein Tablet oder Ihr Smartphone. Eine Registrierung auf Zoom ist nicht notwendig.

Die Teilnehmer:innen bekommen nach Anmeldung einen Zugangs-Code und eine weiterführende Information übermittelt.

## Zielgruppe:

Hausarbeiter:innen / Hausmeister:innen in gemeinnützigen Bauvereinigungen

**Die Teilnehmer:innenanzahl ist beschränkt!**

## Ihr Referent:

**Mag. Christoph Erlenwein**

Rechtsanwalt bei Dumfarth Klausberger Rechtsanwälte GmbH



**Anmeldeschluss:** 12.10.2026

## Investition / Kostenbeitrag:

EURO 370,00 + 20 % USt

Die Stornobedingungen entnehmen Sie bitte unseren AGB auf der Website unter: [GBV-Akademie – AGB](#).

## Veranstaltungsort:

Büro, Office, Homeoffice, oder wo immer Sie sich befinden, bequem auf Ihrem Laptop, PC, Tablet oder Smartphone

## Kontaktperson:

Frau Katrin Deimel ([seminare@gbv-akademie.at](mailto:seminare@gbv-akademie.at) oder +43 732/89 05 06 oder +43 699/18016161)

*Wir freuen uns, Sie bei diesem Webinar begrüßen zu können!*