



Einladung

zum

Webinar:

Umfinanzierung im WGG

am

08. Oktober 2026

von 10:00 Uhr bis ca. 12:00 Uhr

mit

Dr. Wilhelm Garzon

Webinarinhalt:

- Finanzierungsstruktur und deren „Versteinerung“
- Regelungen zur Umfinanzierung im WGG
- Möglichkeiten der Umfinanzierung und deren Grenzen
- Praktische Umsetzung einer Umfinanzierung, Vermeidung möglicher Probleme
- Anforderungen an die Dokumentation gegenüber MieterInnen und für allfällige Überprüfungsverfahren
- Ausblick: Auswirkungen der Umfinanzierung auf die Mietpreisbildung [Absenkung auf „Auslaufmiete“]

Nutzen Sie die Gelegenheit, uns vorab Fragen zu stellen, damit auf diese bereits im Webinar eingegangen werden kann. Zudem haben Sie die Möglichkeit, beim Webinar direkt Fragen an den Referenten zu stellen!

Ihre Fragen richten Sie bitte formlos an: seminare@gbv-akademie.at

WEBINARE



Ihr Ziel / Nutzen:

Sie erhalten in kurzer Zeit einen präzisen Überblick über die wesentlichen Inhalte des in der Praxis sehr bedeutsamen Rechtsgebietes Umfinanzierung, das jedoch diverse Gefahren in der Umsetzung bereithält. Profitieren Sie von der Erfahrung des Vortragenden, der sich sowohl theoretisch als auch in der Anwendung und in zahlreichen Gerichtsverfahren mit dem Thema auseinandergesetzt hat.

Plattform Zoom

Die *Abwicklung erfolgt virtuell* - mit Zoom. Alles was Sie dafür benötigen ist ein Laptop, PC, ein Tablet oder Ihr Smartphone. Eine Registrierung auf Zoom ist nicht notwendig. Die Teilnehmer:innen bekommen nach Anmeldung einen Zugangs-Code und eine weiterführende Information übermittelt.

Zielgruppe:

Vorstandsmitglieder und Geschäftsführer:innen gemeinnütziger Bauvereinigungen sowie Leiter:innen und Mitarbeiter:innen der Rechtsabteilungen sowie der Hausverwaltungsabteilungen.

Die Teilnehmer:innenanzahl ist beschränkt!

Ihr Referent:

Dr. Wilhelm Garzon

Rechtsanwalt in Wien mit dem Schwerpunkt Wohnungsgemeinnützigkeitsrecht. Laufende Vortrags- und Publikationstätigkeit, insbesondere zum WGG (zuletzt etwa als Autor des Kapitels „Wohnungsgemeinnützigkeit“ in *Rainer* (Hrsg), Handbuch des Miet- und Wohnrechts und Mitautor des „Gesamtkommentar Wohnrecht“ Band 3: Wohnungsgemeinnützigkeitsrecht].



Anmeldeschluss: 14.09.2026

Investition / Kostenbeitrag:

EURO 220,00 + 20 % USt

Die Stornobedingungen entnehmen Sie bitte unseren AGB auf der Website unter: [GBV-Akademie – AGB](#).

Veranstaltungsort:

Büro, Office, Homeoffice, oder wo immer Sie sich befinden, bequem auf Ihrem Laptop, PC, Tablet oder Smartphone

Kontaktperson:

Frau Katrin Deimel (seminare@gbv-akademie.at oder +43 732/89 05 06 oder +43 699/18016161)

Wir freuen uns, Sie bei diesem Webinar begrüßen zu können!