

WEBINARE



Einladung

zum

Webinar:

Aktuelles zur wohnungseigentumsrechtlichen Jahresabrechnung

am

23. Februar 2026

von 10:00 Uhr bis ca. 12:00 Uhr

mit

Mag. Cornelius Riedl

Webinarinhalt:

- aktuelle Rechtsprechung zur wohnungseigentumsrechtlichen Abrechnung nach § 34 WEG
- formelle Anforderungen an die Abrechnung
- inhaltliche Kriterien der wohnungseigentumsrechtlichen Abrechnung
- grundsätzliche Liegenschaftsbezogenheit der Abrechnung
- Debetsaldo von Wohnungseigentümerinnen und -eigentümern
- Bewirtschaftungskosten
- Rücklagenbeiträge
- Welche Einnahmen müssen in der wohnungseigentumsrechtlichen Abrechnung berücksichtigt werden?
- Welche Ausgaben dürfen in der jährlichen Abrechnung berücksichtigt werden?

WEBINARE



- Belegeinsicht
- Einsicht in die Belege des Kontos der Eigentümer:innengemeinschaft
- Fristen im Zusammenhang mit der Abrechnung nach § 34 WEG
- Wer hat den Anspruch auf Rechnungslegung?
- Wie lange kann der Anspruch geltend gemacht werden?
- Datenschutz und Abrechnung nach § 34 WEG

Nutzen Sie die Gelegenheit, uns vorab Fragen zu stellen, damit auf diese bereits im Webinar eingegangen werden kann. Zudem haben Sie die Möglichkeit, beim Webinar direkt Fragen an den Referenten zu stellen!

Ihre Fragen richten Sie bitte formlos an: seminare@gbv-akademie.at.

Ihr Ziel / Nutzen:

Bleiben Sie im Wohnungseigentumsrecht up to Date. Erfahren Sie alles Wissenswerte zur wohnungseigentumsrechtlichen Abrechnung. Lernen Sie die neueste Judikatur in diesem Bereich kennen. Bereiten Sie sich durch die Praxisnähe dieses Webinars grundlegend auf Gerichtsverfahren über Abrechnungen vor.

Zielgruppe:

Mitarbeiter:innen der Rechtsabteilungen und Mitarbeiter:innen der gemeinnützigen Bauvereinigungen, die mit dem Thema betraut sind.

Die Teilnehmer:innenanzahl ist beschränkt!

Ihr Referent:

Mag. Cornelius Riedl

ist seit 2006 Richter für Wohnrecht am Bezirksgericht Favoriten. Er ist Autor zahlreicher Fachartikel sowie seit mehreren Jahren als Vortragender im Bereich des Wohnungseigentumsrechtes bei diversen Seminaranbietern sowie in der Ausbildung für Immobilienmakler und Immobilienverwalter beim WIFI Wien tätig.



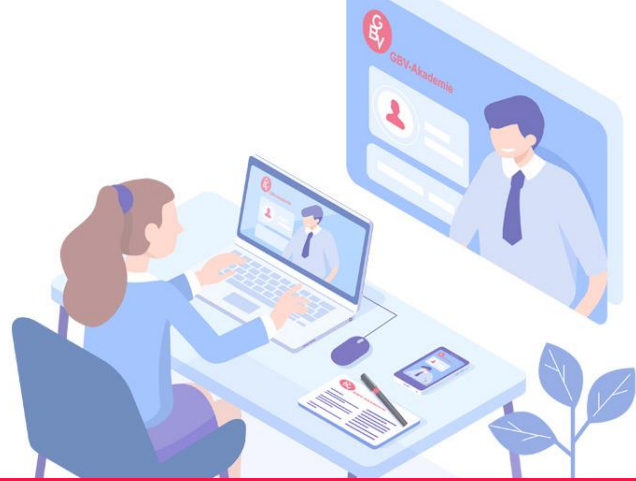
Investition / Kostenbeitrag:

EURO 220,00 + 20 % USt, inkl. Webinarunterlagen.

Die Stornobedingungen entnehmen Sie bitte unseren AGB auf der Website unter: [GBV-Akademie – AGB](#).

Anmeldeschluss: 27. Jänner 2026

WEBINARE



Plattform Zoom:

Die **Abwicklung erfolgt virtuell** - mit **Zoom**. Alles was Sie dafür benötigen ist ein Laptop, PC, ein Tablet oder Ihr Smartphone. Eine **Registrierung** auf Zoom ist **nicht notwendig**. Die Teilnehmer:innen bekommen nach Anmeldung einen Zugangs-Code und eine weiterführende Information übermittelt.

Veranstaltungsort:

Büro, Office, Homeoffice, oder wo immer Sie sich befinden, bequem auf Ihrem Laptop, PC, Tablet oder Smartphone

Kontaktperson:

Frau Katrin Deimel (seminare@gbv-akademie.at oder +43 732 89 05 06 oder +43 699 18016161)

Wir freuen uns, Sie bei diesem Webinar begrüßen zu dürfen!