



Mit der Möglichkeit zur  
ISO-Zertifizierung zum  
Certified Supervisory Expert  
(CSE)



GBV-Akademie

LEHRGÄNGE



# LEHRGANG FÜR AUFSICHTSRATSMITGLIEDER IN WOHNBAUUNTERNEHMEN

Einzigartige Ausbildung für Aufsichtsratsmitglieder  
in Wohnbauunternehmen!

**Unser speziell konzipierter Lehrgang für Aufsichtsratsmitglieder mit möglicher ISO-Zertifizierung zum Certified Supervisory Expert (CSE) bietet Ihnen das ideale Fachwissen für die Anforderungen von heute und morgen. Der Lehrgang ist auf das Spezialwissen des gemeinnützigen Wohnbaus abgestimmt.**

## Zielgruppe

Aufsichtsrätinnen und Aufsichtsräte, Geschäftsführerinnen und Geschäftsführer sowie Mitarbeitende in der gemeinnützigen Wohnungswirtschaft

**Sehr geehrte Kollegin, sehr geehrter Kollege,  
geschätztes Aufsichtsratsmitglied!**

Aufsichtsratsmitglieder von gemeinnützigen Bauvereinigungen (GBV) agieren in einem herausfordernden Umfeld. Ihre Tätigkeit erfordert umfassende Kenntnisse und Erfahrungen über rechtliche und betriebswirtschaftliche Aspekte und vor allem auch Rechte und Pflichten des Kontrollgremiums.

Wir laden Sie daher sehr herzlich ein, unseren speziell für unsere Branche entwickelten Aufsichtsratslehrgang zu besuchen. Werden oder bleiben Sie „fit & proper“ und erwerben Sie wertvolles und praxisgerechtes Fachwissen.



©Daniel Zangerl

**Dir. Christian Switak**

Aufsichtsratsvorsitzender

Österreichischer Verband gemeinnütziger Bauvereinigungen  
Geschäftsführer der Tiroler Wohnbau



©SOZIALBAU AG\_Washietl

**Mag. Andrea Washietl**

Aufsichtsratsvorsitzender-Stellvertreterin

Österreichischer Verband gemeinnütziger Bauvereinigungen  
Vorstandsmitglied SOZIALBAU AG

In Kooperation mit:

Institut für Personalentwicklung  
Exklusivpartner GBV-Akademie

PREMIUM  
CERT

FORUM  
AUFSICHTSRÄTE  
ÖSTERREICH

# LEHRGANG FÜR AUFSICHTSRATSMITGLIEDER IN WOHNBAUUNTERNEHMEN

## Ihr Ziel / Nutzen

Der Lehrgang – abgestimmt auf die Spezialsituation des gemeinnützigen Wohnbaus – liefert vertiefende Kenntnisse über

- Struktur und Organisation des Aufsichtsrats
- Rechte und Pflichten von Aufsichtsorganen
- Haftungsfragen
- Grundlagen der Bilanzierung nach dem UGB
- Aufgaben des Revisionsverbandes und Nutzen der Gebarungsprüfung
- Kennzahlen: Bedeutung, Wechselwirkung und Informationsgewinnung für den Aufsichtsrat
- Grundsätze des WGG und Compliance
- Corporate Governance Kodex
- Pflichten börsennotierter Unternehmen
- Kapitalmarkt und Börserecht für Aufsichtsräte
- Erfahrungsaustausch & Diskussionsmöglichkeiten



## Zertifizierung

Mit der **ISO-Zertifizierung zum Certified Supervisory Expert (CSE)** durch unseren Kooperationspartner PremiumCert dokumentieren Sie den hohen Qualitätsanspruch an Ihre Aufgaben und Ihr außerordentliches Engagement.

by **PREMIUM CERT**



## Lehrgangsinformationen

Dauer:

3 Tage, im Anschluss Möglichkeit zur Zertifizierung zum Certified Supervisory Expert (CSE)

Termine:

Montag, 23. März 2026

Dienstag, 24. März 2026

Mittwoch, 25. März 2026

jeweils 09:00 bis 18:00 Uhr

Lehrgangsbeitrag:

### Lehrgang Aufsichtsrat

Euro 2.250,- zzgl. 20 % USt

inkl. Lehrgangsunterlagen, Verpflegung,

exkl. Aufenthaltskosten

### Hearing & Zertifizierung zum Certified Supervisory Expert

Euro 750,- zzgl. 20 % USt

inkl. Lehrgangsunterlagen, Verpflegung,

exkl. Aufenthaltskosten

Lehrgangsort:

**Wien - Flemings Hotel Wien-Stadthalle\*\*\***

### Anmeldung:

per E-Mail [seminare@gbv-akademie.at](mailto:seminare@gbv-akademie.at)

per Telefon: +43 732 89 05 06

### Inhaltliche Fragen:

Das Team von PremiumCert steht Ihnen bei inhaltlichen Fragen gerne zur Verfügung unter [info@premiumcert.eu](mailto:info@premiumcert.eu)

Programmänderungen vorbehalten.

# LEHRGANGS- PROGRAMM

## Tag 1 Montag, 23. März 2026

09:00 – 10:30 Uhr

„Grundsätzliches zu Strategie, Kontrolle, rechtlicher Rahmen, Wohnbauförderung“

Vortragende: **Mag.<sup>a</sup> Michaela Steinacker**

10:30 – 11:00 Uhr Pause

11:00 – 12:00 Uhr

„Corporate Governance Kodex für gemeinnützige Bauvereinigungen“

Vortragender: **Dir. Mag. Alois Feichtinger**

12:00 – 13:00 Uhr Mittagspause

13:00 – 15:00 Uhr

„Struktur und Organisation des Aufsichtsrats“

Vortragender: **RA Hon.-Prof. DDr. Jörg Zehetner, CSE**

15:00 – 15:30 Uhr Pause

15:30 – 17:30 Uhr

„Rechte und Pflichten von Aufsichtsräten“

Vortragender: **RA Hon.-Prof. DDr. Jörg Zehetner, CSE**

17:30 – 18:00 Uhr

„Zusammenfassung und weitere Informationen“

Vortragender: **Prof. Dipl.Oec. Alfons H. Helmel, MSc  
MBA CSE**

## Tag 2

### Dienstag, 24. März 2026

09:00 – 10:30 Uhr

„Pflichten börsennotierter Unternehmen“

Vortragender: **Mag. Martin Wenzl, MBA**

10:30 – 11:00 Uhr Pause

11:00 – 12:30 Uhr

„Grundlagen der Bilanzierung nach dem UGB unter besonderer Berücksichtigung der Spezifika von gemeinnützigen Bauvereinigungen, Aufgaben des Revisionsverbandes bei der Prüfung von gemeinnützigen Bauvereinigungen, Nutzen der Abschluss- und Gebarungsprüfung für die Arbeit des Aufsichtsrates“

Vortragender: **Mag. Andreas Vierlinger**

12:30 – 13:30 Uhr Mittagspause

13:30 - 15:00 Uhr

„Kennzahlen: Bedeutung, Wechselwirkung und Informationsgewinnung für den Aufsichtsrat“

Vortragender: **Mag. Andreas Vierlinger**

15:00 - 15:30 Uhr Pause

15:30 – 18:00 Uhr

„Schwerpunktsetzungen, Zusammenfassung und Ergänzungen“

Vortragender: **Prof. Dipl.Oec. Alfons H. Helmel, MSc  
MBA CSE**

## Tag 3

### Mittwoch, 25. März 2026

09:00 – 10:30 Uhr

„Kapitalmarkt und Börserecht für Aufsichtsräte“

Vortragende: **Gabriele Klein-Gleissinger, CEFA**

10:30 – 10:45 Uhr Pause

10:45 – 12:00 Uhr

„Grundsätze des WGG und Compliance“

Vortragender: **Mag. iur. Christian Zenz, LL.M.**

12:00 – 13:00 Uhr Mittagspause

13:00 – 15:00 Uhr

„Haftungsfragen“

Vortragender: **RA Hon.-Prof. DDr. Jörg Zehetner, CSE**

15:00 – 15:15 Uhr Pause

15:15 - 16:45 Uhr

„Die Welt des Aufsichtsrats – Erlebnisberichte aus dem Alltag“

Vortragender: **Dr. Norbert Griesmayr, CSE**

16:45 – 18:00 Uhr

„Wiederholung und Zusammenfassung“

Vortragender: **Prof. Dipl.Oec. Alfons Helmel, MSc MBA**

## ISO-Zertifizierung zum Certified Supervisory Expert (CSE)

Im Anschluss an den Lehrgang haben Sie die Möglichkeit zur ISO-Zertifizierung zum Certified Supervisory Expert (CSE).

Details zur Zertifizierung und Anmeldemöglichkeiten erfahren Sie im Rahmen des Lehrganges.

## EXZELLENTE VORTRAGENDE



**Mag. Alois Feichtinger**

Verbandsdirektor des „Österreichischer Verband gemeinnütziger Bauvereinigungen - Revisionsverband“



**Dr. Norbert Griesmayr, CSE**

Langjähriger Generaldirektor der VAV, mehrfacher Aufsichtsrat und Stiftungsvorstand



**Prof. Dipl.Oec. Alfons H. Helmel, MSc MBA  
CSE**

Geschäftsführer und Leiter des Zertifizierungsinstituts PremiumCert



**Gabriele Klein-Gleissinger, CEFA**

Leiterin der Abt. Markt- und Börsenaufsicht, Finanzmarktaufsicht Österreich



**Mag. a Michaela Steinacker**

Langjährige Abgeordnete zum Nationalrat und Vorsitzende des Justizausschusses, Vorsitzende des Aufsichtsrates der „Gemeinnützige Bau-, Wohn- und Siedlungsgenossenschaft Alpenland“



**Mag. Andreas Vierlinger**

Mitglied des Revisionsvorstandes des „Österreichischer Verband gemeinnütziger Bauvereinigungen - Revisionsverband“



**Mag. Martin Wenzl, MBA**

Head of Listings & Indices der Wiener Börse



**RA Hon.-Prof. DDr. Jörg Zehetner, CSE**

Partner der KWR Karasek Wietrzyk Rechtsanwälte GmbH



**Mag. iur. Christian Zenz, LL.M.**

Leiter der Abteilung Wohnungs- und Siedlungspolitik im Bundesministerium für Wirtschaft, Energie und Tourismus.

In Kooperation mit:

Institut für Personalentwicklung  
Exklusivpartner GBV-Akademie

PREMIUM  
CERT 

FORUM  
AUFSICHTSRÄTE  
ÖSTERREICH